

Technische verzekeringen

Informatiedocument over het verzekeringsproduct


Bracht, Deckers & Mackelbert (B.D.M.) nv
FSMA 014639A, RPR 0404.458.128, Entrepotkaai 5, 2000 Antwerpen

bdm
Alle Bouwplaats Risico's

Dit document heeft tot doel een overzicht te bieden van de voornaamste dekkingen en uitsluitingen onder deze verzekering. Dit document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de hierin opgenomen informatie is niet allesomvattend. Voor bijkomende informatie dient u de algemene en bijzondere voorwaarden voor dit verzekeringsproduct te raadplegen.

Wat is dit voor type verzekering?

Onze verzekering biedt u een vergoeding voor verlies of schade aan de werken op de bouwplaats.

 **Wat is verzekerd?**

Verzekerde goederen:

- ✓ De bouwwerken, met inbegrip van de uitrustingen, alsook de erin te verwerken bouwmaterialen en bouwelementen.
- ✓ De voorlopige bouwwerken die nodig zijn voor de uitvoering van de werken.

Zaakverzekering:


- ✓ Tijdens de bouwperiode wordt beschadiging of verlies van de verzekerde werken gedekt, o.a.:
 - Brand;
 - (Poging tot) diefstal;
 - Storm;
 - Instorting;
 - Verzakking of verschuiving van de grond.
- ✓ Tijdens de onderhoudsperiode is beschadiging of verlies van de verzekerde werken gedekt die:
 - Zich voordoen gedurende de onderhoudsperiode en die hun oorsprong vinden tijdens de bouwtermijn op de bouwplaats;
 - Veroorzaakt zijn door de verzekerden bij het naleven van hun verplichtingen krachtens hun aannemingscontract.

Aansprakelijkheidsverzekering:

- ✓ Dekking van de burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden (incl. andere verzekerden), alsook de aansprakelijkheid van de bouwheer voor burenhinder.

Bijkomende dekkingen:

- ✓ Gebrekkig gedeelte te wijten aan een fout of een leemte in het ontwerp, in de berekeningen of in de plannen alsook het eigen gebrek van de materialen;
- ✓ Bestaand goed.

 **Wat is niet verzekerd?**

Zijn, onder andere, niet gedekt:

Algemeen:


- × Bouwplaatsketen;
- × Materieel en bouwplaatsuitrusting;
- × Werftoestellen.

Met betrekking tot de zaakverzekering:

- × Immateriële schade;
- × De beschadigingen en verliezen veroorzaakt door brand en/of ontploffing tijdens de onderhoudsperiode;
- × De beschadigingen en verliezen veroorzaakt door brand en/of ontploffing voor bestaand goed.

Met betrekking tot de aansprakelijkheidsverzekering:

- × Schade aan naburige goederen, indien er geen vergelijking is geweest tussen de plaatsbeschrijvingen op tegenspraak voor de aanvang en na de beëindiging van de werken;
- × Immateriële schade geleden door de bouwheer
- × De gevolgen van iedere onderbreking of vertraging in de uitvoering van de werken.

 **Zijn er beperkingen in dekking?**

- ! De waarborgen zijn gedekt volgens de waardebevestigingen vermeld in de bijzondere en algemene voorwaarden, afhankelijk van het type waarborg.

Vrijstelling

- ! De vrijstelling wordt bepaald in de bijzondere voorwaarden volgens het type waarborg



Waar ben ik verzekerd?

- ✓ Op het adres in België, Nederland, Frankrijk of Luxemburg, vermeld in de bijzondere voorwaarden



Wat zijn mijn verplichtingen?

- Het verlenen van correcte informatie die de beoordeling van het risico kan beïnvloeden. Bij wijziging van deze gegevens brengt u ons hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte.
- Naleven van alle preventieverplichtingen omschreven in de algemene en bijzondere voorwaarden om het schadegeval te voorkomen.
- Ons het schadegeval zo snel mogelijk aangeven, binnen de in de algemene voorwaarden aangegeven termijnen. In bepaalde gevallen dient u ook aangifte te doen bij de politie (bv. bij diefstal).
- Alle nuttige maatregelen treffen om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen en te beperken.
- Meewerken aan de afhandeling van het schadegeval.



Wanneer en hoe moet ik betalen?

U betaalt bij uitgifte van het verzekeringscontract een voorlopige premie. De premie zal aangepast worden volgens het eindbedrag van de contracten zonder lager dan 85% van de voorlopige premie te mogen zijn.



Wanneer start en eindigt de dekking?

De waarborgen zijn van toepassing vanaf de aanvangsdatum van het contract en eindigen bij de eerste van volgende gebeurtenissen met hierbij opgeteld de onderhoudsperiode:

- De voorlopige oplevering;
- De ingebruikname of de indienststelling;
- Het einde van de in de bijzondere voorwaarden voorziene duur.



Hoe kan ik mijn contract stopzetten?

Het contract wordt afgesloten voor een bepaald werk en eindigt automatisch op de voorziene datum.